



GMINA MIĘDZYCHÓD

RH.7021.13.2022

Międzychód, 29 marca 2022r.

Miejska Spółka Komunalna
„AQUALIFT” sp. z o.o.
ul. Bolesława Chrobrego 24a
64-400 Międzychód
Za pośrednictwem pełnomocnika:
Pan Szymon Trzebiatowski

Dotyczy: pisma nr HEKO/47/2022 z dnia 07.03.2022r. w sprawie podłączenia do kanalizacji deszczowej projektowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego na terenie działek nr 205/18(część), 205/4, 205/20 i 205/21.

W odpowiedzi na Państwa pismo, o którym mowa wyżej, Gmina Międzychód wydaje następujące warunki techniczne na podłączenie projektowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego na terenie wyżej wymienionych działek do istniejącej kanalizacji deszczowej w ul. Wały Jana Kazimierza w Międzychodzie, a mianowicie:

1. Wody opadowe z terenu przedmiotowej inwestycji odprowadzić do istniejącego kanału kanalizacji deszczowej DN 300 poprzez nabudowanie nowej studni kanalizacyjnej DN 1200 mm w miejscu wskazanym na planie sytuacyjnym stanowiącym załącznik do nn. pisma i zaprojektowanie do niej przyłącza kanalizacyjnego z rur dwuściennych PP SN 8 o średnicy nie większej niż 300 mm, z odpowiednim spadkiem zapewniającym swobodny spływ wód opadowych.
2. Studnie rewizyjną na istniejącej sieci kanalizacji deszczowej zaprojektować z betonu klasy B40. Powinna ona składać się z komory roboczej i dna stanowiących element prefabrykowany wykonany jako monolityczne połączenie kręgu i płyty dennej. W prefabrykowanym elemencie dna studzienki powinno być wykonane fabrycznie wyprofilowane koryto (kineta) przeznaczone do przepływu ścieków oraz spocznik. Prefabrykowany element dennej studni należy zaopatrzyć w przejście szczelne właściwe dla danego rodzaju rur kanalizacyjnych. Kręgi powinny być łączone z elementem dna oraz pomiędzy sobą, za pomocą odpowiednich uszczelek gumowych, odpornych na agresywne oddziaływanie ścieków. W studniach zastosować stopnie złazowe kanałowe (klamry), dostępne w handlu jako produkt spełniający wymogi normy DIN 1212E, zabezpieczone tworzywem przed poślizgiem, rozmieszczone w pionie co 25 – 30 cm, w układzie drabinkowym, w odległości 15 cm od ściany studzienki. Zakłada się możliwość alternatywnego zastosowania stopni włączowych z prętów stalowych ocynkowanych o śr. 30mm lub prętów stalowych ośr. 30 mm pokrytych tworzywem o strukturze antypoślizgowej. Należy zastosować włazy kanałowe okrągłe o śr. DN 600 mm o klasie obciążeń D400 z korpusem żeliwa o wysokości min. 140 mm i pokrywą wypełnioną betonem klasy C 35/45 zamykane na klucz.
3. Na umieszczenie przedmiotowego przyłącza kanalizacji deszczowej w obrębie działki nr 216, która stanowi pas drogi gminnej – ul. Wały Jana Kazimierza, należy uzyskać stosowną zgodę zarządcy tej drogi tj. Burmistrz Międzychodu.
4. Dokumentację techniczną na budowę przedmiotowego przyłącza kanalizacji deszczowej, opracowaną w oparciu o ww. warunki, należy przedłożyć do uzgodnienia w tut. Urzędzie.

Urząd Miasta i Gminy w Międzychodzie

ul. Marszałka Piłsudskiego 2, 64-400 Międzychód
tel. 95 748 8100 fax. 95 748 8134

www.miedzychod.pl e-mail: urząd@miedzychod.pl

Stosownie do § 60 ust.3 Instrukcji kancelaryjnej-pismo wysłano dnia Sposób wysyłki:



GMINA MIĘDZYCHÓD

O ile z dokumentacji technicznej wynikać będzie konieczność zwiększenia średnicy istniejącej sieci kanalizacji deszczowej w celu odprowadzenia prognozowanej ilości wody opadowej z terenu planowanej inwestycji koszty jej przebudowy poniesie Inwestor tej inwestycji.

5. Właściciel nieruchomości z której odprowadzana będzie woda deszczowa do sieci kanalizacji deszczowej zobowiązany będzie do utrzymania i bieżącej konserwacji wykonanego przyłącza kanalizacji deszczowej. Ponadto należy co najmniej raz w roku wykonywać badania ścieków wód opadowych i roztopowych wpływających do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej. Wyniki pomiarów winny być w razie potrzeby udostępniane Gminie Międzychód.
6. Gmina zastrzega sobie prawo do naliczenia opłaty z tytułu odprowadzenia wód opadowych do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej, po uchwaleniu przez Radę Miejską Międzychodu stosowanej uchwały w tym zakresie.
7. Przed przystąpieniem do robót należy uzyskać stosowne pozwolenie w oparciu o właściwe przepisy w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane .

Jednocześnie informujemy, iż Gmina Międzychód nie jest właścicielem instalacji kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w obrębie działki nr 205/4 w związku z czym nie możemy wydać warunków na jej przełożenie.

Załącznik:

Plan sytuacyjny z zaznaczoną
lokalizacją włączenia się do istniejącego
kanału kanalizacji deszczowej - 1 egz.

Z up. BURMISTRZA
Międzychodu

inż. Rafał Ciszewicz
Załącznik Burmistrza Międzychodu

Sprawę prowadzi:
Referat Inwestycji i Infrastruktury
Rafał Dąbek (tel. 957488136)

Urząd Miasta i Gminy w Międzychodzie

ul. Marszałka Piłsudskiego 2, 64-400 Międzychód
tel. 95 748 8100 fax. 95 748 8134

www.miedzychod.pl e-mail: urząd@miedzychod.pl

Stosownie do § 60 ust.3 Instrukcji kancelaryjnej-pismo wysłano dnia Sposób wysyłki: